



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde januar 2011

Dato 2011-02-13

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2011-01-20

Fordeling Deltagere + Marianne Andersen (MA), Formand AB

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Lone Schrøder (LS), John Thomsen (JAT), Thomas Thomsen (TT), Ole Lianee (OL), Mogens Arildslund (MAR), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Afbud fra: Birgit Markfoged (BM).

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Opfølgning fra sidste referat fra 18. november 2010	
02.01	-	
03	Referat fra 18. november 2010	
03.01	Godkendt og underskrevet.	
04	Meddelelser / orientering fra formanden	
04.01	Ideprojekt for regulering af Usserød Å. Man er nu gået i gang, men det er som om kommunen er ved at trække i land mht. omfanget.	
04.02	Miljøagent. BDK er på vej med uddannelse af "miljøagenter", som kan hjælpe beboerne med at spare på energien (varme, vand mv.).	
04.03	TV-udvalg har holdt møde. Nøgleord: driftsikkert, selvbestemmelse. Muligvis grundpakke og resten som tilkøb for egen regning. FW har kontaktet YouSee. Der kommer tekniske ændringer o. starten af april.	
04.04	Informationsmøde om Energimærke d. 21/1-2011. FW deltager.	
04.03	Kokkedal på Vej. Referat fra Kulturrådsmøde.	

Evaluering. Omkostninger. Uenighed om betalt spising på turene (200kr./pers.)

Man søger LBF om endnu et år.

Kommunen har planer om klubhus for vanskelige unge i Egedals-hallen. Må forhindres, da det vil smadre intentionerne om at multibanen skal være for alle.

LS bad alle bakke op om beboercafe, starter d. 26/1. AV-udstyr opsat. Kabler bliver låst inde.

05 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

- 05.01 Driftsregnskab. JKJ gennemgår det pt.
Budget for hårde hvidevarer skal hæves.
Vaskeri, energipris er steget, sæbe er blevet dyrere.
Selskabslokale mere udlejet = mere rengøring.
Henlæggelser på vej opad.
- 05.02 Vand og renovation.
Vand-/vandafledningsprisen er steget (vedtaget i december).
Varsling om husleje-forhøjelse (3 mdr.) er på vej. Start 1/5. JKJ
+3,51%.
Varmepriser. JKJ ser på det i næste uge, evt. forhøjelse skal i givet JKJ
fald varsles 6 uger før.
- 05.03 Energirapport. Afventer.
- 05.04 Huller i vejstykke ved de nordlige bump i Nordengen. MAR
MAR ser på det. MAR
- ## **06 Webmaster**
- 06.01 OL holder ferie d. 4/2-28/2.
MAR har bestilt kalender til udlejning af selskabslokale + evt. OL/MAR
beboerhotel.
- ## **07 Sager til behandling**
- 07.01 Opsætning af antennemast ved affaldsgård. Der har været
forespørgsel. Ja til forudgående undersøgelser.
- 07.02 Renovation. Sparemuligheder. Standard 1x110 liter sæk, ekstrasæk
som tilkøb. Eller affaldsøer (hvor mange?). MAR/JKJ
Muligheder/besparelser kortlægges, MAR+JKJ.
- 07.03 Åbenthus arrangement (nyt badeværelse mv.) d. 29./30. januar.
Bemanding blev fordelt.

- 07.04 Måleropsætning kører planmæssigt.
Vi kommer til at mangle at komme ind i boliger. Man arbejder på "sundhedstjek", hvor man kommer ind i samtlige boliger og får et klart billede af tilstanden af dem inkl. diverse installationer. JKJ
- 07.05 Strukturudvalgsmøde i AB. FW + FH deltager.
Man har tanker om Ad hoc udvalg, hvor beboere kan deltage i områder, som særligt interesserer dem.
- 07.06 Hegn. Hækkene har det dårligt mange steder. FW + AW går i udvalg.
- 07.07 EMO-rapport skal kunne udleveres. Skal laves om mht. sparebruser.
Vandmålere med ind i byggesag? Op i byggeudvalg!
- 07.08 Regnskabsmøde med gennemgang for interesserede beboere d.11/5 FW
kl. 17. FW laver invitation.
- 07.09 Orientering fra bestyrelsen. Skal ud i slutningen af februar. Evt.
materiale til FW.

08 Lukket møde

- 08.01 Se bilag

09 Eventuelt

- 09.01 Bil u. nr.plader, sort BMW, By. 129? MAR

10 Punkter til kommende møder

- 10.01 Landsbyggefonden
Vendepladsen, kommunens bom.
Oversigt over møder/arrangementer

Møde varighed, kl. 18-21.50