
Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmødet onsdag d. 18.01.17 Klokken 17:00

Sendt pr. e-mail til: Annette Worsøe, Frits Hansen, Ole Lianee, Nicole Norén, Lis Nielsen
Tommy Theilgaard Leth, Bo H. Christensen,
Sendt til orientering e-mail til: Driftchef Jens Damgaard (BDK) og Helle Jeppesen (BDK)

Afbud: Bo H. Christensen

Udsendt den: 11. 01.2017

Ad 1 – Godkendelse af dagsorden.....	2
Ad 2 – Opfølgning på referat	2
Ad 3 – Meddelelser / orientering fra formanden med flere	2
Ad 4 – Orientering ved Inspektør/ Driftchef.....	2
Ad 5 – Budget kontrol.....	2
Ad 6 – Renovering / LAR	2
Ad 7 – Sager til behandling	2
Ad 8 – Ændringsforslag til husorden – råderetten og vedligeholdelsen.....	2
Ad 9 – Udvalgsgrupper.....	3
Ad 10 – Hjemmeside / facebook.....	3
Ad 11 – Lukket møde.....	3
Ad 12 – Nyhedsbrev	3
Ad 13 – Eventuelt.....	3
Ad 14 – Opgaver til driftschefen.....	3
Ad 15 – Kommende møder.....	3
Ad 16 – HUSKEREN	3
Ad 17 – Godkendelses af referatet.....	3

Ad 1 – Godkendelse af dagsorden

Ad 2 – Opfølgning på referat

Ad 3 – Meddelelser / orientering fra formanden med flere

1. Status på udbud af terrassedøre
2. Nyt rengøringsfirma til rengøring af selskabslokalet

Ad 4 – Orientering ved Inspektør/ Driftchef

1. Praktikant via Fredensborg kommune i 13 uger, som skulle komme sidst i november kom ikke på grund af, at vedkommende fik fast arbejde.

Ad 5 – Budget kontrol

1. Status på regnskabet

Ad 6 – Renovering / LAR

1. Orientering vedr. Renovering
2. Orientering vedr. LAR
3. status på Åbent hus i blok 3 den 26.11.2016

Ad 7 – Sager til behandling

1. Sidste nyt vedr. Antenneanlæg.
2. Tilbud fra Kommunikation og marketing afdelingen for undervisning og flytning af materialer fra nuværende hjemmeside til Boligkontoret hjemmeside af AB Hørsholm Kokkedal afd. 9
3. Facebook. På baggrund af et angreb af ejendomskontoret behandling en reparation af køleskab, skal vi finde en model, hvorpå vi fremover skal besvare de henvendelser der kommer på Facebook.
4. Fastelavn d.26.02.17 – Da Mette og Christina har meddelt, at de ønsker at stoppe med at arrangere de forskellige børneaktiviteter, har vi pt. ingen til at tage over til at arrangere fastelavnen.
5. Opgørelse af Vandforbruget i 2016
6. Indkøb af indeklimamåler
7. Registreret vores hjertestarter
8. Indkøb af ny kaffemaskine til selskabslokalet som skal tilsluttes vand
9. Orientering af organisationsbestyrelse fra d. 08.12.16

Ad 8 – Ændringsforslag til husorden – råderetten og vedligeholdelsen

1. Fastsættelse en dato til det ekstraordinære beboermøde vedr. ændringsforslag til husorden m.m.
2. Opsætning af ting og sager på de nye skurplader
3. Vedligeholdelsen af postkasser

Ad 9 – Udvalgsgrupper

1. Undersøger priser fra andet firma vedr. legepladser. da vi skal have mindst to tilbud hjem på grund af beløbet størrelse
2. Nedsæt et udvalg til at komme med forslag hvordan vi kan forbedre de grønne områder

Ad 10 – Hjemmeside / facebook

1. Hjemmesiden v/ Ole
2. Facebook v/ Nicole

Ad 11 – Lukket møde

Separat referat

Ad 12 – Nyhedsbrev

1. Næste udsendelse af info skrivelse til beboerne – hvor lang er vi
2. Åbningstider for personligt henvendelse

Ad 13 – Eventuelt

Ad 14 – Opgaver til driftschefen

Ad 15 – Kommende møder

Ad 16 – HUSKEREN

AB 70 års jubilæumsgave på kr.10,000,-
Trailer i bebyggelsen
Rodfræsning
Hegn ved Nordengens legeplads
Opfølgning af gulvlak
Hegn omkring haverne og kvaliteten af hegn

Ad 17 – Godkendelses af referatet